



DEPENDENCIA	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u> <u>TEPECHITLAN, ZAC.</u>
SECCION	<u>OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS</u>
NUMERO DE OFICIO	<u>7</u>
EXPEDIENTE	<u>2025 - 2026</u>

ASUNTO: PERMISO DE FUSIÓN

C. JOSE MARIA RAMOS SERRANO.
P R E S E N T E

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 5 fracc. XXIII, Art. 230 y 234 del Código Territorial y Urbano para el Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal **AUTORIZA** la Fusión de dos predios [REDACTED] en este Municipio, se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

FRACCIÓN 1 con una superficie de 03-18-46.17Has., **Al Norte** mide 332.75mts, linda con José María Ramos Serrano, **Al Oriente** mide 89.85mts linda con Juan Antonio Ramos Serrano, **Al Sur** mide 322.75mts, linda con José María Ramos Serrano, **Al Poniente** mide 127.00mts, linda con José Huerta.

FRACCIÓN 2 con una superficie de 04-93-34.30Has., **Al Norte** mide 300.00mts, linda con José María Ramos Serrano, **Al Oriente** en dos líneas la primera al suroeste mide 47.80mts y sigue al sur mide 139.00mts linda con F1, **Al Sur** mide 245.70mts, linda con F3 fracción donada para ampliación de callejón, **Al Poniente** mide 307.50mts, linda con F4.

LAS DOS FRACCIONES se **FUSIONAN** formando un solo polígono con una **superficie** de 08-11-80.47Has., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 332.75mts, linda con Juan Antonio Ramos Serrano, **Al Oriente** en cuatro quebrados el primero de norte a sur mide 89.85mts, la segunda quiebra de oriente a poniente mide 22.75mts, a tercera quiebra al suroeste mide 47.80mts, por último quiebra al sur con una medida de 139.00mts, linda con Juan Antonio Ramos Serrano, **Al Sur** mide 245.70mts, linda con Callejón de por medio, **Al Poniente** en dos líneas el primero mide 307.50mts, el segundo mide 127.00mts linda con José María Ramos Serrano y José Huerta.

ATENTAMENTE
 TEPECHITLÁN, ZAC., A 4 DE DICIEMBRE DE 2025



ING. ADOLFO CORTEZ SANTILLAN
 EL PRESIDENTE MUNICIPAL



C. IEM. ABRAHAM SALDAÑA CARRILLO
 EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

- c.c.p.- Arq. Luz Eugenia Pérez Haro .- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.-. - Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Director de Administración Urbana
- c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado
- c.c.p.- L.C. Fabiola de la Rosa González. Responsable de la **Oficina Predial. Tepechitlán, Zac**
- c.c.p.- Archivo

437 961 0178
 437 961 0179
 437 961 0825
 Calle Morelos #15
 Tepechitlan, Zac

